

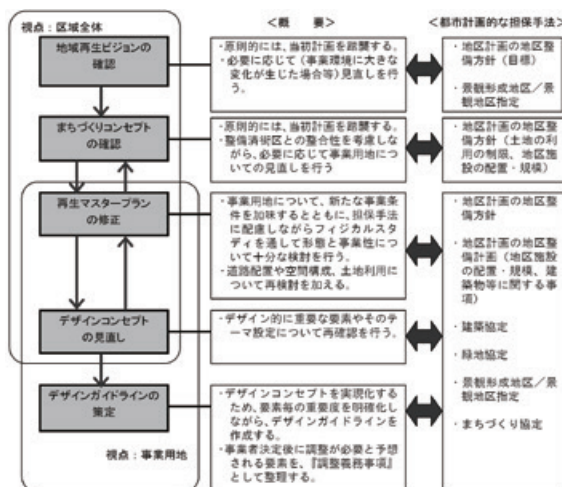
II 住環境デザイン

郊外型ガイドライン検討資料作成業務

(平成 18 年度 (株)市浦ハウジング&プランニング)

都市郊外に位置する公的賃貸住宅団地の建替えにあたり、団地全体の空間構成や作り方、民間活力活用も想定した場合のまちなみ・まちづくりの参考となるガイドライン骨子検討と既往事例調査業務。

公的賃貸住宅団地の今後の再生を行うに当たり、これまでの住環境の継承や周辺市街地との関連性の維持、建替えによる再生における良好な住宅市街地創出のための、ガイドライン作成における留意事項、現行法制度に準拠したルールのあるり方の情報整理と、幕張新都心等における誘導の内容やルールの運営方法など、既往事例の内容を整理しました。



デザインガイドラインを補完する法制度概要



デザインガイドライン事例

杭州 休閒博覽園第1世界住宅區 景觀設計支援業務

(平成 17 年度 (有)マスターピース／(株)タム地域環境計画所)

中国杭州にある遊園地跡での住宅地計画（約 10ha、ゲストハウス、管理棟、高級戸建て住宅地 55 宅地）における宅地内造園設計・景観検討支援業務。

水辺に囲まれた郊外地での高級住宅地計画での宅地内造園検討・設計で各宅地での植栽及びランドスケープ、
 棧橋付庭園の設計を行い、植栽やペイヴメントの割り付けなどを行いました。

【協力：(有)ラ・ノストラ建築設計工房、近藤卓デザイン事務所(株)、ツナグ・ラボ】

