

I 都市環境デザイン

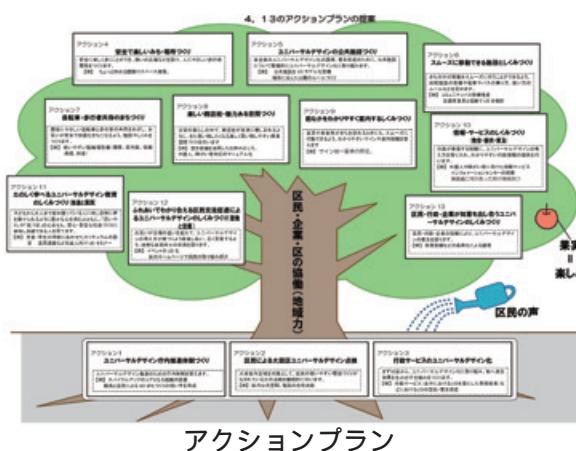
大田区ユニバーサルデザインのまちづくり基本方針策定支援業務

(平成 21 年度 (株)都市環境計画研究所／大田区)

大田区におけるユニバーサルデザインのまちづくりを推進するための、基本方針策定業務。

平成 13 年からの福祉のまちづくりモデル推進事業推進、平成 18 年のバリアフリー新法施行に伴い、さらなる福祉のまちづくり推進となる「大田区ユニバーサルデザインのまちづくり基本方針」策定を行いました。

本業務は基本方針作成の一環として、庁内委員会や区民検討会の意見を参考にしながら、庁内ワークショップのファシリテーターとして関わるとともに、ワーキングメンバーとともに実現したいユニバーサルデザインのまちづくりの将来像とアクションプランの検討・設定を行いました。



ワーキンググループのワークショ
ップの様子



ワーキンググループによるワークショップ

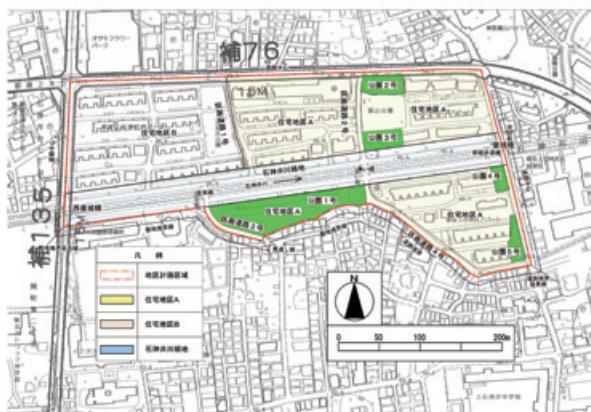
都営上石神井団地建替え基本計画策定にかかる都市計画変更関連資料作成業務

(平成 19 年度 (有)サイト・アーキテクツ／東京都)

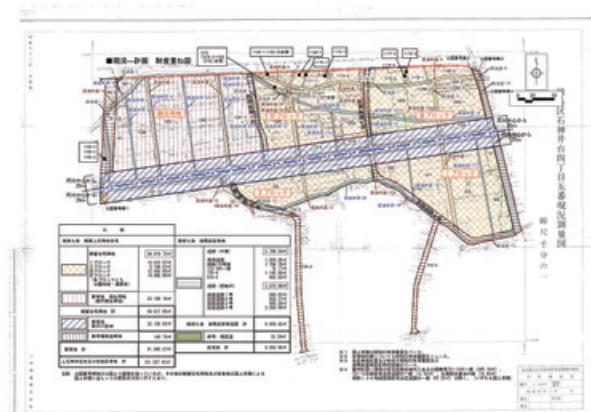
都営上石神井住宅（約 10ha、1,167 戸）の建替え基本計画検討及び都市計画一団地の地区計画への変更図書作成業務。

都営住宅団地建替えに伴う、都市計画一団地の地区計画変更にかかる基礎調査及び地区計画素案の作成、土地所有関係処理方針（都有地・区有地の付け替え等）の検討・整理を行いました。

建替えにあたり道路用地の切り離し、創出用地（民間活力活用用地）を伴う事業計画想定であったことから、基本計画検討に反映するため、地区計画区域変更、地区内全体土地利用計画方針設定を行いました。



地区計画（計画図）



財産処理方針図

Environmental Design Studio Co.,Ltd