

## I 都市環境デザイン

小岩駅前周辺地区まちづくりデザインコード検討業務（平成 22 年度（株）都市環境計画研究所／江戸川区）

小岩駅前周辺地区（約 20ha）の市街地再編となるまちづくり基本構想に伴う、地区全体のまちづくりデザインコード検討業務。

小岩駅周辺地区の特徴を整理するとともに、街区・通りごとにどのような街にしていきたいかをまちづくり協議会内に景観部会を設立して、地域の商店主・住民とともに、その骨子を検討しました。

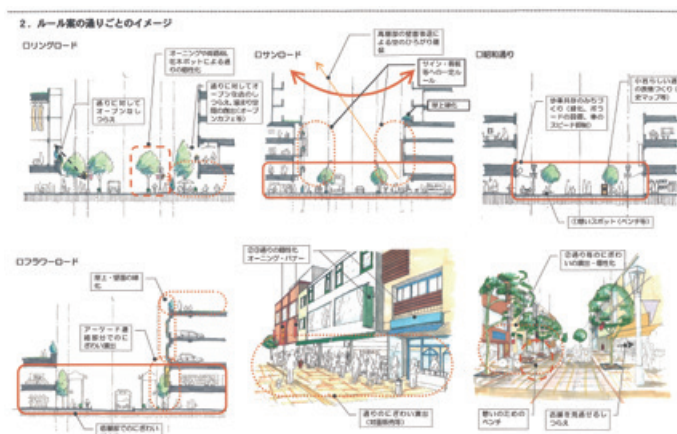
景観づくりのコンセプト：『まちをつなぐ、人が紡ぐ、100年のにぎわい景』

サブテーマ：「空が広がるまち」、「みどりのにぎわいのあるまち」、「通りの個性・歴史を大切にするまち」

[ (株)都市環境計画研究所と協働プロポーザルにて取得 ]



まちづくり景観コンセプト



## 通りごとのイメージスケッチ

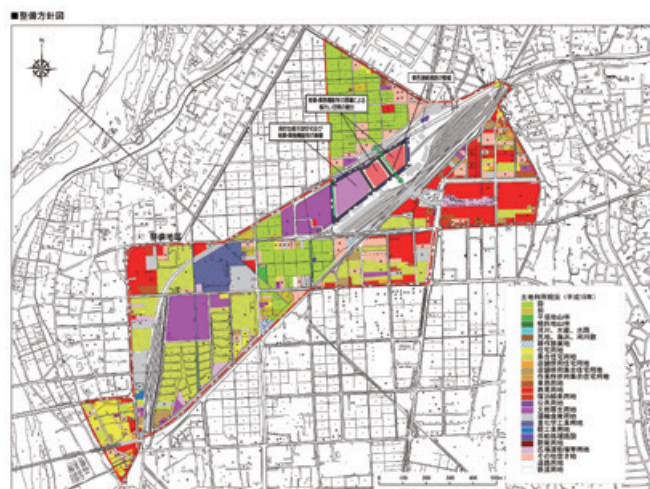
## 海老名駅周辺地区における住宅市街地総合整備事業にかかる整備計画等関連資料作成補助業務

(平成 20 ～ 21 年度 (株)UR リンケージ 都市整備本部)

海老名駅周辺地区（整備地区：約 116.8ha、重点地区兼拠点の開発区域約 5.1ha）の市街地再編に伴う住宅市街地整備事業の整備計画書及び事業計画図書作成業務。

海老名駅周辺における市街地再編において、自由通路の整備、鉄道ヤードの再開発（商業・業務機能の導入・都市型住宅建設）、周辺地区の住宅市街地形成、防災機能の充実等緑豊かな街づくりの実現によって人の集まる市街地形成を目指す計画の検討支援を行い、補助事業である住宅市街地整備事業の整備計画書（案）、事業計画書（案）の作成を行いました。

[費用便益算定は(株)社会空間研究所に依頼]



整備方針図